



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΛΕΣΒΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Πληροφορίες: Α. Σκαλοχωρίτου  
Ταχ/κή Δ/νση : Σαπφούς 22, Μυτιλήνη  
Ταχ. Κώδικας: 81131  
e-mail: [efales@culture.gr](mailto:efales@culture.gr)

## ΣΥΜΒΑΣΗ

Σύμβαση για την εκπόνηση ηλεκτρομηχανολογικών μελετών (μελέτη ισχυρών και ασθενών ρευμάτων, ενεργητική πυροπροστασία, μελέτη κλιματισμού, μελέτη αντικεραυνικής προστασίας) (CPV: 71321000-4/Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για μηχανολογικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις κτιρίων), στο πλαίσιο του έργου «SUB. 1 Αποκατάσταση και ανάδειξη Οθωμανικού τεμένους Βαλιδέ Τζαμί», ενταγμένου στο Ε.Π «Ελλάδα 2.0 - Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» του Υπουργείου Οικονομικών.

**ΕΡΓΟ:** «SUB. 1 Αποκατάσταση και ανάδειξη Οθωμανικού τεμένους Βαλιδέ Τζαμί»  
ενταγμένο στο Ε.Π «Ελλάδα 2.0 - Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και  
Ανθεκτικότητας» του Υπουργείου Οικονομικών (MIS TA 5158706)

**ΤΙΤΛΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ:** Σύμβαση για την εκπόνηση ηλεκτρομηχανολογικών μελετών  
(μελέτη ισχυρών και ασθενών ρευμάτων, ενεργητική  
πυροπροστασία, μελέτη κλιματισμού, μελέτη αντικεραυνικής  
προστασίας)

**ΠΟΣΟ:** 6.318,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17%)

Στην Μυτιλήνη σήμερα 13-9-2023, ημέρα Τετάρτη, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, Σαπφούς 22 στην Μυτιλήνη, και μεταξύ των εξής συμβαλλομένων μερών:

- α) της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, η οποία εδρεύει στην οδό Σαπφούς 22 στη Μυτιλήνη, Τ.Κ. 81131, με ΑΦΜ 090283815, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσης από τον Προϊστάμενό **κ. Παύλο Τριανταφυλλίδη**, και
- β) του **κ. Ιωάννη Λύτρα**, Διπλ. Μηχ/γου & Αερον/γού Μηχανικού, με έδρα στο Πληγώνι Μυτιλήνης, ΤΚ 81100, με ΑΦΜ 160088031, ΔΟΥ Μυτιλήνης.

και αφού έλαβαν υπόψη τους:

**A.** Τις διατάξεις:

1. Το Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α'/19-11-2021) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
2. Το Π.Δ.32/2022(ΦΕΚ 91/Α'/9-5-2022) «Οργανισμός ΥΠΠΟΑ».
3. Το Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α/04-03-2019) «Μελέτη και Εκτέλεση αρχαιολογικών έργων».
4. Το Ν. 2362/95 "Περί Δημοσίου Λογιστικού και ελέγχου των δαπανών του κράτους".
5. Το άρθρο 177 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021).

**B.** Την υπ' αριθ. ΥΠΟΙΚ/11767 ΕΞ 2022/31.01.2022 (ΑΔΑ: 6ΥΓΝΗ-ΧΑΩ) Απόφαση, του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών, για την Ένταξη του Έργου με τίτλο «SUB.1 Αποκατάσταση και ανάδειξη Οθωμανικού τεμένους Βαλιδέ Τζαμί» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5158706) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και του Τ.Δ.Ε. που τη συνοδεύει, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την ΥΠΟΙΚ/67807ΕΞ2023/03.05.2023 (ΑΔΑ: 9ΘΒΨΗ-ΗΣΓ) απόφαση.

**Γ.** Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/36352/28.03.2022 (ΑΔΑ: Ω5ΗΔ4653Π4-ΞΗΝ) Υ.Α. έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του υποέργου: «Αποκατάσταση και ανάδειξη Οθωμανικού τεμένους Βαλιδέ Τζαμί», του έργου: «SUB.1 Αποκατάσταση και ανάδειξη Οθωμανικού τεμένους Βαλιδέ Τζαμί», το οποίο υλοποιείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου, όπως τροποποιήθηκε με την ΥΠΠΟΑ/67823/17.03.2022 (ΑΔΑ: ΩΝΜΡ4653Π4-Ν4Δ) (1<sup>η</sup> τροποποίηση) Υ.Α.

**Δ.** Την ύπαρξη των αναγκαίων πιστώσεων του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων έτους 2023 της ΣΑΤΑ 014 του έργου «SUB.1 Αποκατάσταση και ανάδειξη Οθωμανικού τεμένους Βαλιδέ Τζαμί» με κωδικό 2022ΤΑ01400011.

**Ε.** Την ανάγκη εκπόνησης ηλεκτρομηχανολογικών μελετών (μελέτη ισχυρών και ασθενών ρευμάτων, ενεργητική πυροπροστασία, μελέτη κλιματισμού, μελέτη αντικεραυνικής προστασίας), σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 401899/25-8-2023 αίτημα της ομάδας επιβλεπόντων του έργου.

**Στ.** Την οικονομική προσφορά που κατατέθηκε ύστερα από την με αρ. πρωτ. 404815/29-8-2023 (ΑΔΑΜ: 23PROC013314779) πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

**Ζ.** Την αριθμ. 429339/12-9-2023 (ΑΔΑ: 6Ψ6Λ46ΝΚΟΤ-ΛΩΖ και ΑΔΑΜ: 23ΑWRD013394761) εγκριτική απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

## Άρθρο 1

Ο πρώτος των συμβαλλομένων υπό την εκτεθείσα αυτού ιδιότητα αναθέτει, και ο δεύτερος των συμβαλλομένων -που εφεξής θα καλείται ανάδοχος- αναλαμβάνει την εκπόνηση ηλεκτρομηχανολογικών μελετών (μελέτη ισχυρών και ασθενών ρευμάτων, ενεργητική πυροπροστασία, μελέτη κλιματισμού, μελέτη αντικεραυνικής προστασίας) (CPV: 71321000-4/Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για μηχανολογικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις κτιρίων), στο πλαίσιο του έργου «**SUB.1 Αποκατάσταση και ανάδειξη Οθωμανικού τεμένους Βαλιδέ Τζαμί**», σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην οικονομική προσφορά του που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

## Άρθρο 2

Η δαπάνη για τα αναφερόμενα θα ανέλθει στο συνολικό ποσό των **6.318,00 €** (έξι χιλιάδων τριακοσίων δεκαοκτώ ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και λοιπών κρατήσεων.

Η ανάθεση θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί διαδικασίας «Απευθείας Ανάθεσης» χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έργου «SUB.1 Αποκατάσταση και ανάδειξη Οθωμανικού τεμένους Βαλιδέ Τζαμί» με κωδικό πράξης 2022TA01400011 και κωδικό MIS TA 5158706.

## Άρθρο 3

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί μετά την εκπόνηση των ηλεκτρομηχανολογικών μελετών και μετά από την πιστοποίηση και την σύνταξη πρακτικού παραλαβής από την Επιτροπή Παραλαβής Υλικών/Εργασιών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Πριν την πληρωμή ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει καταθέσει στο Λογιστήριο της Υπηρεσίας τα εξής δικαιολογητικά: Παραστατικό-Τιμολόγιο, Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας, καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν του ζητηθεί.

Τον Ανάδοχο βαρύνει η ισχύουσα σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία παρακράτηση φόρου επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου, για την οποία δίδεται σχετική βεβαίωση.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Ιδίως η Ανάδοχος βαρύνεται, σύμφωνα με τον ν. 4912/17.3.2022 (ΦΕΚ Α 59), σε κράτηση ύψους 0,1% Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης. Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

## Άρθρο 4

Το παρόν συμφωνητικό ισχύει έως 31/07/2025, ημερομηνία λήξης του έργου και σε περίπτωση παράτασής του έως την νέα λήξη αυτού.

## **Άρθρο 5**

Ως προς όλα τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021).

Η παρούσα σύμβαση, η ισχύς της οποίας αρχίζει από την υπογραφή της, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους.

### **Οι συμβαλλόμενοι**

**Ο Προϊστάμενος της Εφορείας  
Αρχαιοτήτων Λέσβου**

**Πάυλος Τριανταφυλλίδης  
ΠΕ Αρχαιολόγων**

**Ο Ανάδοχος**

**Ιωάννης Λύτρας**